



Auftrag zur Beurkundung eines Immobilienkaufs

an Notar Prof. Dr. Bernd Wegmann, Ingolstadt

Bitte ergänzen Sie den Fragebogen, soweit Sie können

1. Personalien:

	VERKÄUFER 1	VERKÄUFER 2	KÄUFER 1	KÄUFER 2
Name:				
Vorname:				
Geburtsname:				
Geburtsdatum:				
Staatsangeh.:				
Steuer- Identifikationsnr.:				
Anschrift:				
Güterstand:				
Telefonnr.:				
E-Mail:				

2. Grundbesitz: (Diese Angaben finden Sie z.B. im alten Kauf-/Erwerbsvertrag des Verkäufers)

	Kaufobjekt, Garagen, Stellplätze, Wegeanteile, usw.?		
Grundbuchamt und Grundbuchblatt:			
Gemarkung und Flurstücksnr.:			
Anschrift:			
Nur bei Kauf einer Teilfläche:	Größe ca.? _____ m ² Plan? <input type="checkbox"/> beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht		
Nur bei Kauf einer Eigentumswohnung:	Aufteilungsplan-Nr.?	Rücklage (€)?	Verwalter?



Auftrag zur Beurkundung eines Immobilienkaufs

an Notar Prof. Dr. Bernd Wegmann, Ingolstadt

3. Kaufpreishöhe: €: _____

Mitverkaufte bewegliche Sachen? (z.B. Küche, Photovoltaikanlage) nein ja, was? _____

Kaufpreisanteil bewegliche Sachen: € _____

Kreditfinanzierung: nein ja

(Bitte Grundschuldunterlagen mind. zwei Tage vor Beurkundung hereingeben, wenn diese noch im gleichen Termin bestellt werden soll.)

Kontoverbindungen des/der Verkäufers? (Bank, IBAN; bei mehreren Verkäufern evtl. getrennte Konten und Kaufpreisverteilung)

Besondere Vereinbarungen zur Kaufpreisfälligkeit? _____

4. Aktuelle Nutzung:

leerstehend

vom Verkäufer genutzt

vermietet

verpachtet

wenn nicht leer:

wird geräumt bis? _____

Übernahme Miet-/Pachtvertrag

5. Bei bestehenden Restverbindlichkeiten des Verkäufers: Bank, Darlehensnummer: _____

6. Entwurf: an beide Vertragsteile nur an: _____

7. Sonstige besondere Vereinbarungen? _____
